

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 15-én 14.00 órakor tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:	Varró János	alpolgármester
	Bartus Sándor	képviselő
	Juhász Gábor	képviselő
	Dr. Tóth Judit	képviselő
	Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal Dr. Percze Tünde jegyző
vesz részt:

Varró János alpolgármester: Köszönti a megjelenteket, a nyilvános testületi ülést 14 óra 04 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, egyúttal bejelenti, hogy Tósoki Imre polgármester úr betegség miatt nem tud az ülésen részt venni, Kiss Dávid képviselő pedig előzetesen jelezte távolmaradását, így a jelenlévő képviselők száma 5 fő. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Juhász Gábor és Vámos Mária képviselőket. Ismerteti a napirendet.

Bartus Sándor képviselő: Módosító indítványa, hogy a zárt ülés napirendjében szereplő vagyoni ügy, ill. személyi ügy nyílt ülésen kerüljön tárgyalásra, mert véleménye szerint nem olyan témákról van szó, amelyek indokolnák a zárt ülést.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy az Mötv. értelmében állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalása esetén – ha az érintett kéri a zárt ülésen való tárgyalást – zárt ülést kell tartani, nincs a testületnek mérlegelési vagy döntési lehetősége.

A jogszabályi háttérrel egyébként az előterjesztést részletesen tartalmazza.

Ebben az esetben – polgármester úr jutalmazása ügyében – a polgármester zárt ülést kért s miután nincs jelen az ülésen és nem tudja ezen nyilatkozatát módosítani, így nincsenek meg a törvényi feltételei a nyílt ülésen való tárgyalásnak.

Az Mötv. vonatkozó szakasza alapján vagyoni ügy tárgyalásakor a Képviselő-testület döntése alapján zárt ülés rendelhető el. A mai konkrét napirend esetében azért javasolta a zárt ülésen való tárgyalást, mert az előterjesztés olyan, az ügyet befolyásoló, 3. személy részére hatósági ügyben korábban keletkezett iratokat, információkat tartalmaz, amely az illető hozzájárulása nélkül nem közérdekű adat.

Ebben az esetben dönthet másként s képviselő-testület. Bizottsági ülésen nem volt kifogás a zárt ülésen való tárgyalásnak, de adatvédelmi aggályai vannak ezzel kapcsolatban.

A jegyző elmondja, hogy természetesen úgy a személyi, mint a vagyoni ügy esetében meghozott döntés nyilvános, így a testületi ülést követő közmeghallgatáson – kamera előtt - mindkettő témában született döntés bejelenthető és megismerhető mindenki számára.

Varró János alpolgármester: Felteszi szavazásra Bartus Sándor képviselő úr módosító indítványát, vagyis aki egyetért azzal, hogy a zárt ülés napirendjében szereplő vagyoni ügy nyilvános ülés keretében kerüljön megtárgyalásra, kézfelnyújtással szavazzon.

A módosító indítvány
2 igen és 3 nem szavazattal
az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot nem kapta meg,
így a vagyoni ügy nyílt ülésen való tárgyalására vonatkozó javaslat nem került elfogadásra.

Bartus Sándor képviselő: Bejelenti, hogy a mai zárt ülésen, ill. ebből eredően a két témában történő döntéshozatalban sem kíván részt venni.

Varró János alpolgármester: Elfogadja a bejelentést. Kéri, hogy aki az eredetileg ismertetett napirenddel egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4 igen és 1 nem szavazattal meghozta
227/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
2. **„Lakáspályázat 2022.” értékelése, 1 lakásra nyertes kihirdetése**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
3. **Javaslat Tihany belterület 523/31 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló többfunkciós társasházi épületben épülő lakások értékesítésére vonatkozó, ismételt pályázati kiírásra**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
4. **Törvényességi felhívás, Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
5. **Javaslat belső ellenőrzéssel kapcsolatos döntések meghozatalára: 2022. évi belső ellenőrzési terv módosítása, Stratégiai ellenőrzés terv, valamint a 2023. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
6. **Gyermekétkeztetésre feladatellátási szerződés megkötése**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
7. **A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
8. **GINOP-7.1.6-16-2017-00004 projekt támogatás elszámolása, kiegészítő tagi kölcsön**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
9. **Tihany Félsgiget Fejlesztési Programiroda Nkft. tulajdonosi kölcsönszerződés módosítása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
10. **Tihanyi Levendulaolaj Kft. társasági szerződésének módosítása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
11. **IV. Károly Kálvária Alapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása, Alapszabály módosítása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
12. **Tihanyi Erdőbirtokossági Társulattal megkötött bérleti szerződés újratárgyalása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester

13. **E.on részére közcélú villamoshálózat nyomvonalára és biztonsági övezetére közterületi megállapodás megkötése**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
14. **Gyalogos átkelőhely terveztetése az új óvodához a Kossuth utca és Aranyház utca kereszteződésében**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
15. **Tihany Sport és Szabadidő Egyesület kérelme „V. Tihany Trail – téli terepfutás és Nordic walking verseny megtartására**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
16. **Balaton Turista és Szabadidő Egyesület kérelme Téli Tihany teljesítménytúra megrendezésének támogatására**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
17. **Kelemen és Társa Kft. bérleti szerződésének módosítása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
ZÁRT ÜLÉS:
18. **Vagyoni ügy**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
19. **Személyi ügy**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester

Napirend tárgyalása:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Varró János alpolgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Bevezetésként elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselők részére előzetesen megküldésre került – van-e kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban?

Dr. Tóth Judit képviselő: Fenntartása van a 150 millió Ft összegű hitel lehívásával kapcsolatban, amely a beszámoló alapján december 9-én megtörtént. Már az elmúlt ülésen is aggályos volt a számára, hogy a polgármester saját hatáskörben intézkedhet-e a hitelfelvétellel kapcsolatban? Véleménye, hogy egy ekkora összegű hitel lehívásához képviselő-testületi döntés lenne szükséges.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy az összesen 300 milliós hitel felvételre szóló szerződés képviselő-testületi döntés és kormányzati engedély alapján történt az épülő 11 db lakás építési költsége szükség szerinti fedezetének biztosítására.

A szintén a képviselő-testület döntésével elfogadott ez évi költségvetési rendeletben ebből 150 millió Ft-os keret lehívása lett jóváhagyva, ez a bevételek között szerepel, pontosan azért, hogy a kivitelezői számlákat az önkormányzat a lakások esetében is finanszírozni tudja. Mindezek alapján 150 milliós összegig nem kell külön képviselő-testületi döntés. A legutóbbi ülésig valóban úgy volt, hogy ebben az évben valószínűleg nem lesz szükség a hitelfelvételre, ez a tény most sem változott, de az OTP-vel való egyeztetéskor kiderült, hogy ha az önkormányzat idén nem hívja le a számlák alapján lehívható keretet, úgy jövőre arra már nem lesz lehetősége, ill. csak ismételt kormányzati engedélyeztetést követően, a jelenlegi, igen kedvező feltételekhez képest 3-4-szeres kamatozással.

Az önkormányzatot a hitellehívásból anyagi, vagyoni kár, hátrány nem érte, éri, miután másnap lekötésre került az összeg a számlavezető banknál magasabb kamatozás mellett, így még bevétele is származik belőle.

Dr. Tóth Judit képviselő: Továbbra is a hitelfelvételt és nem a lekötést vitatja, egyúttal úgy gondolja, hogy az SZMSZ hatásköröket érintő jelenlegi szövegezése pontosításra szorul.

Bartus Sándor képviselő: Véleménye, hogy a hitelfelvétel kérdése van akkora jelentőségű, hogy a Képviselő-testület döntéskörébe tartozzon. Úgy gondolja, hogy ha a lakások értékesítése nem a tervek szerint alakul, az önkormányzat nyögni fogja a hitelt.

Varró János alpolgármester: Lezárja a vitát és egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén felteszi szavazásra a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatos beszámolót, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3 igen és 2 nem szavazattal meghozta
228/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta:

- 1./ a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt a melléklet szerint elfogadja, valamint**
- 2./ a két ülés között történt halaszthatatlan döntéshozatalról, a 134.671.936,-Ft összegű hitelkeret lehívásáról és 135.000.000 Ft összegnek a számlavezetőnél, 30 napra történő lekötéséről szóló előterjesztés szerinti polgármesteri tájékoztatást elfogadja és tudomásul veszi.**

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

Kapja: pénzügyi vezető

2. „Lakáspályázat 2022.” értékelése, 1 lakásra nyertes kihirdetése

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a Tihany, 523/31 hrsz.-ú ingatlanon épülő társasházi lakások értékesítésével kapcsolatos felhívásra a megadott határidőn belül 1 db pályázat érkezett.

Az előterjesztés alapján a létrehozott ad-hoc bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, hogy – a benyújtott pályázat értelmében – az E3/7. jelű lakás esetében a pályázat nyertesének és az ingatlan vevőjének Büki Zoltán Tihany, Völgy u. 44. szám alatti lakost jelölje ki bruttó 65.814.629,- Ft vételár ellenében.

Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon, mely alapján:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
229/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lakáspályázat 2022. kapcsán létrehozott ad-hoc bizottság 2/2022.(XI.29.) számú határozatában foglaltak alapján az alábbi döntést hozza:

1./ Büki Zoltán 8237 Tihany, Völgy utca 44. szám alatti lakost jelölje ki az E3/7. jelű lakás esetében a pályázat nyertesének és az ingatlan vevőjének bruttó 65 814 629 Ft, azaz Hatvanötmillió-nyolcszáztizennégyezer-hatszázhuszonkilenc forint vételár ellenében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet szerinti előszerződés és végleges adás-vételi szerződés, valamint a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2023. január 16.

Felelős: polgármester

Kapja: pályázó, pénzügy

3. Javaslat a Tihany belterület 523/31 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló többfunkciós társasházi épületben épülő lakások értékesítésére vonatkozó, ismételt pályázati kiírásra

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kedden megtartott ülésén arra tett javaslatot, hogy a Képviselő-testület változatlan feltételek mellett, ismételten írja ki a pályázatot a lakások értékesítésére. Módosító indítványként elfogadta, hogy az előterjesztésben szereplő időpont helyett a pályázatok benyújtási határideje 2023. január 24., 12.00 óra legyen.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy betegség miatt nem tudott jelen lenni a bizottsági ülésen, így most jelzi, hogy nem ért egyet a határidő lerövidítésével, mert nem látja értelmét, miután pályázatok léte esetén sem tud a februári ülés előtt nyertest hirdetni a képviselő-testület. Az ad-hoc bizottságnak külsős tagja is van, az üléseket össze kell hívni, a két ülés között a hivatalnak bizonyos nyilatkozatok alapján adatokat ellenőrizni kell, 1 nap alatt ezeket nem lehet lebonyolítani, így a január 26-i képviselő-testületi ülésen a nyertes, vagy nyertesek kihirdetésére nem kerülhet sor. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az eredeti javaslatban szereplő benyújtási határidőt, 2023. február 7. napját fogadja el, így több időt biztosítunk a helyi fiataloknak a pályázat benyújtására – hisz ez volt az eredeti cél - és nyertest hirdetni, ill. a lakásokat forgalmi érteken megpályáztatni ettől függetlenül is a februári soros ülésen tud a képviselő-testület.

Vámos Mária képviselő: A képviselő a pénzügyi bizottság elnökeként egyetért az indokokkal, javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő, eredeti határozati javaslat kerüljön megszavaztatásra, hiszen az elmondottak alapján időt nem nyerünk, az esetleges pályázóktól viszont elveszük azt.

Dr. Tóth Judit képviselő: Azért javasolta és javasolja továbbra is a rövidebb határidő megállapítását, mert ez egy megismételt pályázati kiírás, tehát a potenciális vevők nem most találkoznak majd vele és vélhetően - érdeklődés esetén – már elkezdték a pályázatuk előkészítését. Ha pedig a második fordulóban sem sikerül értékesíteni a lakásokat, akkor fontos, hogy az önkormányzat a következő fordulókat késedelem nélkül tudja lebonyolítani.

Bartus Sándor: a képviselő elmondja, hogy őt meggyőzték az érvek, maradjon az eredeti határidő.

Varró János alpolgármester: Lezárja a vitát és felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő, vagyis eredetileg megküldött határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta
230/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Tihany belterület 523/31. helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló többfunkciós társasház épületben épülő 10 db lakás pályázati úton történő értékesítésére; az alábbiak szerint:

- A pályázati felhívást a melléklet szerint jóváhagyja.
- A pályázatok kiírásának időpontja: 2022. december 19.
- A pályázatok benyújtásának jogvesztő határideje: 2023. február 7. (kedd). 12.00 óra

1./ A Képviselő-testület kéri a jegyzőt, hogy a pályázat rendelet szerinti kiírásáról, meghirdetéséről gondoskodják.

Határidő: 2022. december 19.

Felelős: jegyző

Kapja: bizottsági tagok

4. Törvényességi felhívás, Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Az előző két napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy a Képviselő-testület az újonnan létesülő óvoda épületében megvalósuló társasház értékesítése kapcsán határozatban, ill. rendeletben döntött egy 3 fős ad-hoc bizottság létrehozásáról, egyúttal rögzítve annak feladatát is. A Kormányhivatal ennek ellenére törvényességi felhívással élt, azt kifogásolva, hogy az ad-hoc bizottság létrehozását nem az SZMSZ szabályozza. A felhívásnak eleget téve elkészült az SZMSZ módosítása, amelynek 2. számú függeléke tartalmazza az ad-hoc bizottság névsorát, amelyben egyúttal a Képviselő-testület két állandó bizottságának a tagjai is felsorolásra kerültek.

Dr. Tóth Judit: a képviselő elmondja, hogy nem igazán érti a kormányhivatalt, hiszen egy ideiglenes bizottságról van szó, születtek döntések, van rendeleti alapja is.

Varró János alpolgármester: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – kéri, hogy aki az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerint történő módosításával egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
18/2022.(XII.16.) önkormányzati rendeletét

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Javaslat belső ellenőrzéssel kapcsolatos döntések meghozatalára: 2022. évi belső ellenőrzési terv módosítása, Stratégiai ellenőrzés terv, valamint a 2023. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy a 2022. évi belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testület a 250/2021.(XII.16.) számú határozatával hagyta jóvá. Az ellenőrzési ütemterv tartalmazta az alábbi témát: az Állami Számvevőszék ellenőrzésének megállapításaira tett intézkedések megvalósulásának vizsgálata; azonban az ÁSZ az ellenőrzése kapcsán kizárólag általános megállapításokkal élt, intézkedési terv készítését nem írta elő, arra nem került sor, tehát okafogyottá vált az intézkedési tervben foglaltak teljesítésének ellenőrzése. A vonatkozó jogszabály alapján a helyi önkormányzat esetében a belső ellenőrzési vezető a Képviselő-testület egyetértésével módosíthatja az éves ellenőrzési tervet, ezért annak jóváhagyása szükséges az ellenőrzési terv módosítását illetően.

A belső ellenőrzési vezető elkészítette és megküldte a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023-2026. évekre vonatkozó stratégiai belső ellenőrzési tervet, amely a Bkr. 30.§ (1) bekezdésében foglalt tartalommal, négy évre vonatkozóan készült el; továbbá a Bkr. 31. § (1) bekezdése alapján a stratégiai ellenőrzési tervvel összhangban összeállításra került a 2023. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési terv is, amely dokumentumokat a tárgyévet megelőző év december 31-ig szükséges jóváhagyni.

A stratégiai tervet és a belső ellenőrzési tervet a Tihany Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó valamennyi önkormányzatnak jóvá kell hagynia.

A jegyző reagált egyúttal a bizottsági ülésen elhangzott javaslatra, miszerint a Congéria Kft „átvilágítása” is felvetődött.

Egyeztetett a belső ellenőrrel, aki a balatonfüredi társulás keretében látja el a feladatot.

Újabb vizsgálatot a leterheltség miatt nem tud vállalni, egyedül végzi a munkát, de a társasági jog nem is igazán a szakterülete. Könyvvizsgáló felkérését javasolta.

Miután a testület terve között szerepel a társaság esetleges átalakítása, így véleménye szerint külső szakembert bevonni, ill. annak anyagi terheit viselni inkább célszerű az új társaság megfelelő létrehozására, mint az átalakítandó vizsgálatára.

Az Állami Számvevőszék egyébiránt 2021-ben ellenőrizte az önkormányzati céget, az apró hiányosságok az intézkedési terv alapján pótlásra kerültek.

Varró János alpolgármester: Megköszöni a tájékoztatást és kéri a Képviselő-testületet, hogy elsőként a 2022. évi belső ellenőrzési terv módosításáról döntsön – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
231/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. § (5) bekezdése alapján a 250/2021.(XII.16.) számú határozattal elfogadott, 2022. évi belső ellenőrzési tervet akként módosítja, hogy az Állami Számvevőszék ellenőrzésének megállapításaira tett intézkedések megvalósulásának vizsgálata c. ellenőrzés elmarad, miután az ÁSZ nem írta elő intézkedési terv elkészítését.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

Kapja: belső ellenőr

Varró János alpolgármester: Ismerteti a 2023-2026. évekre szóló stratégiai ellenőrzési terv elfogadásáról szóló határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
232/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 30. § (1) bekezdése alapján a melléklet szerint elfogadja a 2023-2026. évekre szóló stratégiai ellenőrzési tervet.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Kapja: belső ellenőr

Varró János alpolgármester: Ismerteti a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemterv elfogadásával kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta
233/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. § (4) bekezdése alapján a melléklet szerint elfogadja a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Kapja: belső ellenőr

6. Gyermekétkeztetésre feladatellátási szerződés megkötése

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Felkéri jegyző asszony a napirend rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy a Tihanyi Bencés Apátság és Tihany Község Önkormányzata 2012. évben kötötte meg a Tihanyi Illyés Gyula Általános és Zeneiskola átadás-átvételéről szóló megállapodást. A gyermekétkeztetés biztosítására két külön megállapodás került megkötésre - az egyik szolgáltatási szerződésben azt került rögzítésre, hogy az önkormányzat továbbra is biztosítja az iskolás gyermekek részére a gyermekétkeztetést a fenntartásában működő főzőkonyhájáról, a másik szerződés pedig arról szólt, hogy nemcsak az étkeztetés biztosítását, hanem – térítés ellenében - annak minden adminisztrációját is átveszi. A koronavírus kapcsán kihirdetett kormányzati intézkedések az egyébként sem reális megállapodás aránytalanságát tovább mélyítették, mivel rezsiköltségeket nem tartalmazott – a kiadásokra az igényelhető állami támogatás nyújtana bizonyos mértékig fedezetet, ezt viszont a megállapodás megkötése óta a fenntartó igényelte és igényli, nem pedig a feladatot ellátó önkormányzat. A megnövekedett beszerzési árak miatt az önkormányzat az utóbbi két évben 20-25% emelést engedélyezett a felhasználható nyersanyagköltségek tekintetében; a veszélyhelyzet ideje alatt viszont a kormány moratóriumot vezetett be, ami azt jelentette, hogy a térítési díjakat nem lehetett emelni. Az önkormányzat emiatt már 2021-ben sem számlázta tovább még a nyersanyagköltségeket sem, mert a moratóriummal érintett térítési díj alacsonyabb volt, mint a felhasználható nyersanyagköltség. Az adagszámok alapján megállapítható, hogy a konyha kapacitásának több, mint a felét a gyermekétkeztetés, ill. a pedagógusok étkeztetése teszi ki. Hosszas egyeztetés után pár hete aláírásra került – 2022. január 1-től visszamenőleges hatállyal - a szerződés módosítása arra vonatkozóan, hogy amíg a nyersanyagköltség magasabb, mint a térítési díj, az a számlázás alapját képezi. A módosított megállapodás alapján a fenntartó közel 10 millió forintos különbözetet fizet meg utólag, ami azt jelenti, hogy így a felhasznált nyersanyagköltség 2022. évben megtérítésre kerül. A hivatal egyeztetett az élelmezésvezetővel a nyersanyagköltségek emeléséről, amelyeket a közismert okok miatt január 1-étől újra emelni kell, de hogy milyen mértékben, ahhoz meg kell várni a januári áremeléseket. Mindezekből az következik, hogy az önkormányzat 10 év után már nem tudja tovább vállalni az étkeztetéssel kapcsolatos rezsiköltségeket teljes egészében, miközben az állami támogatást a fenntartó igényli.

Az apátság felé a hivatal részéről egyrészt az a lehetőség került megfogalmazásra, hogy az önkormányzat akkor tudja a továbbiakban is ellátni és vállalni a gyermekétkeztetési feladatot, ha a fenntartó megtéríti az adagszámok alapján az étkeztetés előállítási ill. rezsiköltségét, vagy a fenntartó a gyermekétkeztetésnek nem csak a feladatát, hanem az azzal járó állami támogatást is átengedi, így az önkormányzat oldaláról nem nagyobb a feladatellátás kockázat, mint ha saját maga lenne a fenntartó.

Ebben a rendszerben a gyermekétkeztetés térítési díjára vonatkozó szabályok is jobban kezelhetőek, miután a térítési díj nem lehet magasabb, mint a nyersanyagköltségnek az állami támogatással növelt összeget, tehát az ellátást biztosító számára bevételt ez nem jelenthet. Az apátság az utóbbi lehetőséget vállalta, tehát 2023. január 1-től feladatellátási szerződést kíván kötni az önkormányzattal, amely szerződés alapját képezi majd az állami támogatás igénylésének is.

Dr. Tóth Judit: a képviselő örömét fejezi ki, hogy 10 év után végre helyére kerültek a dolgok a gyermekétkeztetés területén is, hiszen ezáltal több milliós tételben csökken az önkormányzat ezen területen jelentkező hiánya, megköszöni az ezzel kapcsolatos munkát.

Az alpolgármester ezt követően elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Elsőként ismerteti a Tihanyi Bencés Apátság és az önkormányzat között 2012. október 31-én létrejött szolgáltatási szerződés felbontásával és a 2022. január 1. hatállyal megkötendő háromoldalú megállapodás tudomásulvételével kapcsolatos határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
234/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az iskolai gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó Tihany Község Önkormányzata és a Tihanyi Bencés Apátság között 2012. október 31-én létrejött szolgáltatási szerződések felbontásának szükségességét és azok melléklet szerinti, 2022. január 1-i, visszamenőleges hatállyal történő felbontását tudomásul veszi.

Egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a feladatellátást 2022. január 1-től a melléklet szerinti háromoldalú megállapodásban rögzítették felek.

A testület kinyilvánítja szándékát, hogy 2023. január 1-től a feladatellátást a hozzá kapcsolódó állami támogatás igénylésének lehetősége mellett tudja biztosítani.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Kapja: pénzügy

Varró János alpolgármester: Ismerteti az iskolai gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó háromoldalú feladatellátási szerződés jóváhagyásával kapcsolatos határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
235/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az iskolai gyermekétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó háromoldalú feladat-ellátási szerződést, mely Tihany Község Önkormányzata, a Tihanyi Falugondnokság és a Tihanyi Bencés Apátság között jött létre és azt a melléklet szerint jóváhagyja.

A megállapodás hatálybalépése: 2023. január 1.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert és a falugondnokság vezetőjét a megállapodás aláírására.

2./ A testület kéri a jegyzőt, hogy a gyermekétkeztetéshez kapcsolódó állami támogatás igényléséről gondoskodjék.

Határidő: 2022. december 31. és folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Kapja: falugondnok, pénzügy

7. A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a Képviselő-testülete 2023. évi munkatervének tervezetét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kedden megtartott ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolta a testület felé – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
236/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata, valamint az Önkormányzat és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(10.) Önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét a határozat 1. számú mellékletének megfelelően elfogadja.

1./ A testület kéri a jegyzőt, hogy az érintetteknek a munkatervet küldje meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

Kapja: intézmények, apparátus

8. GINOP-7.1.6-16-2017-00004 projekt támogatás elszámolása, kiegészítő tagi kölcsön

Előterjesztő: Varró János alpolgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Elmondja, hogy a GINOP-7.1.9-17-2018-00014 azonosító számú projekt esetében sajnos elhúzódik a kifizetés, azonban a beruházást folyamatosan finanszírozni kell, ezért a pályázatot lebonyolító Tihanyi Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. részére 8.290.199,- Ft összegű tulajdonosi kölcsön biztosítása szükséges. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az erre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
237/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GINOP-7.1.9-17-2018-00014 projekthez kapcsolódóan a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda NKft. részére 8.290.199,-Ft összegű tulajdonosi kölcsönt biztosít, melynek visszafizetési határideje legkésőbb 2023. június 30.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kölcsönszerződések aláírására.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: polgármester

Kapja: Bendi Lajos ügyvezető, pénzügy

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a GINOP-7.1.6-16-2017-00004 azonosító számú projekthez kapcsolódóan – ugyancsak a kifizetés elhúzódása miatt - a Tihany Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. részére biztosítandó 23.824.793,- Ft összegű tulajdonosi kölcsön biztosításával kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
238/2022.(XII.15.) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testület a GINOP-7.1.6-16-2017-00004 projekthez kapcsolódóan a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda NKft. részére 23.824.793,-Ft összegű tulajdonosi kölcsönt biztosít, melynek visszafizetési határideje legkésőbb 2023. június 30.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: polgármester

Kapja: Bendi Lajos ügyvezető, pénzügy

9. Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nkft. tulajdonosi kölcsönszerződés módosítása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Elmondja, hogy a Tihany Fél-sziget NKft. – a Képviselő-testület előzetes döntése alapján - 2021. évben 1.583.146,- Ft összegű tulajdonosi kölcsönszerződést kötött az önkormányzattal, a visszafizetés egy alkalommal már módosított határideje 2022. december 20. napja.

A Kft. a GINOP-7.1.6-16-2017-0000 azonosítójú projekt pályázati elhúzódása miatt kéri a visszafizetési határidő 2023. június 30-ra történő módosítását. A tulajdonosi kölcsön felhasználása a projekt kifizetett számláinak a fedezete, mivel a GINOP támogatás csak 50% előleget biztosít. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a határidő módosítással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fel – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
239/2022.(XII.15.) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 130/2022. (VII.14.) számú határozatát az alábbiak szerint: módosítja:

A GINOP-7.1.6-16-2017-00004 projekthez kapcsolódóan a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda NKft. részére biztosított 19.583.146,-Ft összegű tulajdonosi kölcsön visszafizetési határideje legkésőbb 2023. június 30.

A határozat egyéb pontjai változatlanok.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a kölcsönszerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: polgármester

Kapja: Bendi Lajos ügyvezető, pénzügy

10. Tihanyi Levendulaolaj Kft. társasági szerződésének módosítása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Bevezetésként elmondja, hogy a Tihanyi Levendulaolaj Kft. átalakításával két ülésen is foglalkozott már a Képviselő-testület, továbbá a társaság ügyvezetője személyesen is ismertette, hogy mely feltételekkel módosul a cég társasági szerződése.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a változások társasági szerződésben történő átvezetésével kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, és a Képviselő-testület felé javasolta annak elfogadását.

Dr. Tóth Judit és Bartus Sándor képviselők a napirend kapcsán megerősítették azon véleményüket, hogy nem tartják szerencsésnek az üzletrész „külső” személyhez való kerülését és jelezték, hogy emiatt nem is tudják támogatni ezt a határozati javaslatot sem.

Az alpolgármester ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta
240/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihanyi Levendulaolaj Korlátolt Felelősségű Társaság átalakítása kapcsán meghozott 195/2022.(XI.3.) számú és 196/2022.(XI.3.) számú határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

1./ A Képviselő-testület a Társaság hatályos alapszabályának hatályon kívül helyezését és az új, külön íven szövegezett társasági szerződését a melléklet szerint elfogadja.

2./ A testület felhatalmazza a polgármestert fentiek alapján szükségessé váló dokumentumok aláírására.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: polgármester

Kapja: Tihanyi Levendulaolaj Kft. ügyvezetője

**11.IV. Károly Kálvária Alapítvány kuratóriumi tagjainak
megválasztása, Alapszabály módosítása**
Előterjesztő: Varró János alpolgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a IV. Károly Kálvária Alapítvány elnöke és két kuratóriumi tagja lemondott a tisztségéről, amelynek következtében az működésképtelenné vált. Annak érdekében, hogy az alapítvány a továbbiakban is törvényesen működhessen, új elnök és kuratóriumi tag megválasztására van szükség. Eddig 8 fős volt a kuratórium, a jelen előterjesztésben foglaltak szerint ez 7 főre csökkenne.

A napirend kapcsán köszönetét fejezi ki a lemondott kuratóriumi tagoknak és elnöknek az eddig végzett önzetlen és hasznos munkájukért.

Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kuratórium elnökének és új tagjának megválasztásával, ill. az Alapszabály módosításával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
241/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint egyik alapító - megtárgyalta a IV. Károly Kálvária Alapítvány kuratóriumi tagjainak és az elnöknek a lemondását, mely alapján az alábbi döntéseket hozza:

- 1./ Bakos Péter a kuratórium elnökének lemondását 2022. szeptember 30-i dátummal, Csizmazia Zsolt kuratóriumi tag lemondását 2022. október 8-i, Barkó Gábor kuratóriumi tag lemondását 2022. december 6-i dátummal tudomásul veszi.
- 2./ A lemondott elnök helyébe 2022. december 19-től Mogyorósi Márk kópházi lakost, míg a kuratóriumba a lemondott 2 fő helyett 1 fő megválasztását Kerekes József István tihanyi lakos személyében jóváhagyja.
- 3./ Az alapítvány alapító okiratának fentiek szerinti módosítását e határozat 1. sz. melléklete szerin jóváhagyja.
- 4./ Az alapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2. sz. melléklet szerint elfogadja.
- 5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: polgármester

Kapja: Tihanyi Bencés Apátság

12. Tihanyi Erdőbirtokossági Társulattal megkötött bérleti szerződés újratárgyalása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztés nem került időben előkészítésre, ezért az Erdőbirtokossági Társulat elnöke kezdeményezte, hogy a társulat és az önkormányzat között létrejött bérleti szerződés – változatlan feltételek mellett – egy hónappal kerüljön meghosszabbításra, hogy a végleges döntésig is rendezett legyen a területhasználat kérdése.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmet megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé, azzal, hogy a 2023. januári ülésre polgármester úr készítse elő a további együttműködésre vonatkozó javaslatot. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

242/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat (8237 Tihany, Aranyház utca 089/2 hrsz.) és a Congeria Településüzemeltető Kft. (8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.) - mint a Tihany Község Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság – között 2018. február 8. napján létrejött és a 2021. március 11. napján módosított üzemeltetési szerződés 2023. január 31. napjáig történő meghosszabbítását – változatlan feltételekkel - támogatja.

A Képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy a 2023. januári ülésre készítse elő a további együttműködésre vonatkozó javaslatot.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: polgármester

Kapja: Congeria Kft., Erdőbirtokossági Társulat

13.E.on részére közcélú villamoshálózat nyomvonalára és biztonsági övezetére közterületi megállapodás megkötése

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tihany, Kossuth L. u. 2. szám alatti telek villamos energia ellátása ügyében a tervező által elkészített nyomvonalrajzú terv szerinti közcélú villamos hálózat megvalósulását támogassa – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

243/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja, hogy a Kun Csaba tervező által készített „Tihany, Kossuth u. 2 telek villamos energia ellátása (VEE-2403)” című, GTB22089-01-2 nyomvonalrajzú terv szerinti közcélú villamos hálózat megvalósuljon.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: polgármester

Kapja: műszaki ügyintéző és általa kérelmező

14. Gyalogos átkelőhely tervezetése az új óvodához a Kossuth utca és Aranyház utca kereszteződésében

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Aranyház utcában épülő új óvoda, bölcsőde és 11 lakás biztonságos gyalogos megközelítése érdekében a gyalogosátkelő kialakítását támogassa – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

244/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Aranyház utcában épülő új óvoda, bölcsőde és 11 lakás biztonságos gyalogos megközelítése érdekében gyalogos átkelőt kíván kialakítani a 7117. sz. országos közúton (Kossuth utca és Aranyház utca kereszteződése).

A gyalogos átkelő tervezésével és engedélyezésével a legkedvezőbb ajánlatot adó Via Futura Kft.-t (8200 Veszprém, Egyetem u. 27/A.) bízta meg, nettó 800.000 Ft + áfa tervezési díj ellenében.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 22.

Felelős: polgármester

Kapja: műszaki ügyintéző

15. Tihany Sport és Szabadidő Egyesület kérelme „V. Tihany Trail – téli terepfutás és Nordic walking verseny megtartására

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi székhelyű Tihany Sport és Szabadidő Egyesület által 2023. január 14-én tervezett „V. Tihany Trail – téli terepfutás és Nordic walking verseny” megrendezését támogassa – ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
245/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihany Sport és Szabadidő Egyesület kérelmét a 2023. január 14. napjára tervezett „V. Tihany Trail – a téli terepfutás és nordic walking” elnevezésű sportrendezvényre vonatkozóan.

- 1./ A Képviselő-testület engedélyezi a szervezőknek a Tihany név használatát a sporteseményhez az alábbi formában: „V. Tihany Trail – a téli terepfutás és nordic walking”
- 2./A testület a kérelemben megjelölt - önkormányzati kezelésben lévő - útszakasz nyomvonalán az útvonal használatához a hozzájárulását megadja az alábbi feltételekkel:
 - a) A település sporteseménnyel érintett területeinek helyreállítása (szemét összegyűjtése, károk kijavítása stb.) a kérelmező kötelezettsége, amely elmaradása esetén az önkormányzat kártérítési eljárást indíthat.
 - b) Kötelezettségzegés esetén számára további támogatás sportesemény szervezéséhez, nem nyújtható.
- 3./ A rendezvény résztvevőinek és szervezőinek a verseny napján biztosítja az ingyenes parkolási lehetőséget oly módon, hogy az érintettek részére a szervezők kötelesek megkülönböztető jelzés kiadásáról, mely jelzést a közterület-felügyeletnek és parkolóőröknek előzetesen be kell mutatni. A jövő évi verseny szervezésénél viszont a parkolási díjjal kalkulálni szükséges.
- 4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a fentiek szerinti engedély kiadására.

Határidő: 2023. január 14.

Felelős: polgármester

Kapja: műszaki ügyintéző, közterület-felügyelet

16. Balaton Turista és Szabadidő Egyesület kérelme Téli Tihany teljesítménytúra megrendezésének támogatására

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Balaton Turista és Szabadidő Egyesület által 2023. február 4-én tervezett „Téli Tihany gyalogos teljesítménytúra” megrendezését támogassa – ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
246/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton Turista és Szabadidő Egyesület kérelmét a 2023. február 4. napjára tervezett „Téli Tihany gyalogos teljesítménytúrák” elnevezésű sportrendezvényhez.

- 1./ A Képviselő-testület engedélyezi a szervezőknek a Tihany név használatát a „Téli Tihany gyalogos teljesítménytúrák” formában.
- 2./ A testület a kérelemben megjelölt - önkormányzati kezelésben lévő - útszakasz nyomvonalán az útvonal használatához a hozzájárulását megadja az alábbi feltételekkel:
 - a) A település sporteseménnyel érintett területeinek helyreállítása (szemét összegyűjtése, károk kijavítása stb.) a kérelmező kötelezettsége, amely elmaradása esetén az önkormányzat kártérítési eljárást indíthat.
 - b) Kötelezettségszegés esetén számára további támogatás sportesemény szervezéséhez, nem nyújtható.
- 3./ A rendezvény résztvevőinek és szervezőinek a verseny napján biztosítja az ingyenes parkolási lehetőséget oly módon, hogy az érintettek részére a szervezők kötelesek megkülönböztető jelzés kiadásáról, mely jelzést a közterület-felügyeletnek és parkoló őröknek előzetesen be kell mutatni. A jövő évi verseny szervezésénél viszont a parkolási díjjal kalkulálni szükséges.
- 4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a fentiek szerinti engedély kiadására.

Határidő: 2023. január 14.

Felelős: polgármester

Kapja: műszaki ügyintéző, közterület-felügyelet

17. Kelemen és Társa Kft. bérleti szerződésének módosítása

Előterjesztő: Varró János alpolgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Varró János alpolgármester: Röviden elmondja, hogy a Kelemen és Társa Kft. kérelmét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2019. április 17-én meghozott határozat alapján megkötött bérleti szerződés módosításához bizonyos feltételek mellett járuljon hozzá – ismerteti az erre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

247/2022.(XII.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kelemen és Társa Kft. (Tihany, Ciprián u. 16., képviseli: Kelemen Zoltán) bérleti szerződéstől eltérő mértékű terület használatának kérdését és az ezzel kapcsolatos kérelmét, mely alapján hozzájárul a 102/2019.(IV.17.) számú határozat alapján megkötött bérleti szerződés módosításához az alábbiak szerint:

- a bérelt terület 175 m² helyett 300 m² nagyságú, a tényleges használatlaltal megegyező,
- a 125 m²-es területrészt 10 éves időtartamú bérleti díja: 1.071.250 Ft +ÁFA
- a bérleti díjat a szerződés aláírásától számított 15 napon belül előre, egy összegben kell megfizetni.

- a bérlet időtartama megegyezik az eredeti időtartammal: 2019. május 31.- 2029. május 31-ig.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert fenti tartalmú bérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2023. január 15.

Felelős: jegyző

Kapja: kérelmező, pénzügy

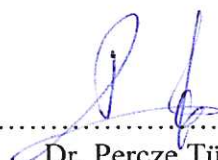
Varró János alpolgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2022. december 15-én 15 óra 42 perckor zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik, továbbá személyi ügyet tárgyal.



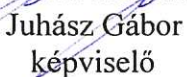
Tósocki Imre
polgármester



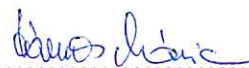

Varró János
alpolgármester



Dr. Percze Tünde
jegyző



Juhász Gábor
képviselő



Vámos Mária
képviselő